**BE Yourself – Adgar Poland redefiniuje tradycyjny model wynajmu biur dla małych, średnich i dużych przedsiębiorstw**

**Oryginalna koncepcja Adgar Poland łączy zalety pracy w innowacyjnej przestrzeni, która wspiera produktywność i twórcze myślenie, z dostępem do wydzielonej powierzchni dla każdego firmy. To unikalna oferta dla przedsiębiorstw, które stawiają na nowoczesny tryb pracy oraz cenią elastyczność i swobodę wyboru charakterystyczne dla przestrzeni typu co-creating, ale chcą jednocześnie zachować niezależną strukturę miejsca pracy firmy. Przestrzenie BE Yourself zostaną otwarte w wszystkich kompleksach Adgar do końca 2018 roku.**

Adgar Poland, który jest pomysłodawcą BE Yourself, to doświadczony długoterminowy inwestor, właściciel, deweloper i zarządca nieruchomości, specjalizujący się w innowacyjnych rozwiązaniach biurowych w Polsce.

„Brain Embassy, pierwsza w Polsce przestrzeń typu co-creating, osiągnęła ogromny sukces, będą docenioną zarówno przez jej użytkowników, jak i całą branżę, czego dowodem są liczne wyróżnienia i nagrody przyznane w konkursach branżowych. Naszym zamiarem było stworzenie innowacyjnej przestrzeni do pracy, która będzie wspierać nie tylko twórcze myślenie, ale także naturalne tworzenie się społeczności, składającej się z osób reprezentujących różne światy – freelancerów i właścicieli start-up’ów, ale także przedstawicieli korporacji oraz małych i średnich firm. Z doświadczenia wiemy, że niektóre organizacje są zainteresowane nie tylko pracą na elastycznych warunkach, ale chcą także zachować integralną strukturę firmy i dostęp do własnej, dedykowanej przestrzeni. BE Yourself to oferta skierowana właśnie dla nich, otwierająca nowe możliwości kreatywnej pracy” – powiedział Eyal Litwin, Dyrektor Generalny Adgar Poland.

BE Yourself to pierwsze rozwiązanie tego typu adresowane do małych, średnich i dużych przedsiębiorstw, które łączy korzyści płynące z dostępu ze wspólnej przestrzeni, wspierającej kreatywność, z zachowaniem wewnętrznej organizacji firmy w ramach wydzielonej powierzchni. Wszystko to oferowane jest na niezwykle elastycznych warunkach podobnych do modelu co-creatingowego, który zyskuje coraz większą popularność na rynku.

"Główne cechy modelu BE Yourself to elastyczność, natychmiastowa dostępność i efektywność – ponieważ właśnie tego wymagają klienci w dynamicznie zmieniającym się świecie i środowisku biznesowym. BE Yourself oferuje wykończone i w pełni wyposażone miejsca do pracy, wyraźnie oddzielone od przestrzeni wspólnych, tak aby cały zespół mógł pracować razem. W modelu rozliczeniowym BE Yourself, firma płaci za rzeczywistą liczbę pracowników, a nie za metraż powierzchni biurowej, jak ma to miejsce w standardowym modelu najmu. Dodatkową korzyścią jest brak konieczności wpłacania przez klienta kaucji, której wymóg stanowi czasami barierę dla mniejszych przedsiębiorstw. Dzięki tym rozwiązaniom, firmy mają niespotykaną swobodę we wprowadzaniu szybkich zmian – mogą zmieniać liczbę pracowników praktycznie z miesiąca na miesiąc i unikać wysokich kosztów aranżacji wnętrz" – powiedziała Natalia Kuliberda, dyrektor działu Zarządzania Aktywami w Adgar Poland.

W ramach miesięcznego członkostwa BE Yourself, wszyscy pracownicy otrzymują nieograniczony dostęp do Brain Embassy – we wszystkich obecnie funkcjonujących oraz przyszłych lokalizacjach. Pierwsze przestrzenie BE Yourself będą dostępne w budynkach zlokalizowanych na Biznesowym Mokotowie – Adgar Wave oraz Adgar Bit – ale docelowo znajdą się we wszystkich budynkach należących do Adgar Poland. Za koncepcję architektoniczną i projekt odpowiedzialne jest studio Mode:lina ™ oraz pracownia Archicon.

“Naszym celem było zapewnienie firmom dostępu do wyjątkowej przestrzeni stymulującej kreatywność i produktywność, przy jednoczesnym zachowaniu integralności każdej organizacji. Stąd nazwa BE Yourself, która łączy koncepcję twórczej pracy znanej z Brain Embassy (BE) z charakterystycznymi cechami każdego przedsiębiorstwa. Jesteśmy przekonani, że nasz najnowszy pomysł zostanie doceniony przez małe i średnie przedsiębiorstwa, które jeszcze nie wynajmują przestrzeni biurowej, ale także przez większych klientów korporacyjnych” – dodał Eyal Litwin.

Najważniejsze zalety BE Yourself:

* **Nowoczesny standard wyposażenia wydzielonej powierzchni (wszystko jest już gotowe)** – czyli brak jakichkolwiek kosztów aranżacji
* **Dostęp do bogato wyposażonych przestrzeni wspólnych oraz do wszystkich już otwartych, a także planowanych przestrzeni Brain Embassy**
* **Elastyczny model rozliczeniowy** – cena najmu uzależniona od aktualnej liczby członków zespołu danej organizacji.
* **Umowa członkowska** – krótka, prosta umowa z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia (nie ma wymogu zawierania długoterminowych kontraktów)
* **Brak kaucji przy umowie najmu**
* **Dostęp do nowoczesnej infrastruktury** całego kompleksu oraz do wszystkich udogodnień (centrum danych, parkingi, kluby fitness, restauracje i kawiarnie, tereny zieleni, wypożyczalnie rowerów i wiele innych)
* **Wszystkie usługi towarzyszące są zawarte w cenie** (sprzątanie, usługi IT, drukowanie, itp.)
* **Zachowanie własnego stylu pracy firmy**